

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 2
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г. Далматово, ул. 4-ого Уральского полка, дом 97
(в форме очного голосования)

21 июля 2017 года.

Инициатор собрания – собственник квартиры № 81 Юдина Е.С.

Свидетельство о государственной регистрации права № 45 001052507

Общая площадь дома: 4925,6 кв.м.

В том числе жилая: 2932,2 кв.м.

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности: 2932,2 кв.м.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности: 0 кв.м.

Уведомлено 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 75 %

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С за 1-е полугодие 2017 года.
2. Утверждение отчёта о целевом использовании полученных средств за I-е полугодие 2017 года.
3. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья с учётом ОДН.
4. Выборы председателя ТСЖ «Очаг».
5. Благоустройство территории.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1.	Отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	Председатель ТСЖ «Очаг» Юдина Е.С. отчиталась о проделанной работе за 1-е полугодие 2017г.	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ - _____ кв.м. _____ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

	ИТОГО:	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
2.	Утверждение отчёта о целевом использовании полученных средств за 1-е полугодие 2017 года.			
	Бухгалтер Ярова Е.А познакомила с отчётом о целевом использовании полученных средств за 1-е полугодие 2017г.	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ИТОГО:	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
3.	Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья с учётом ОДН.			
	Ярова Е.А зачитала отчет о поступлении средств на счет текущего ремонт за 1-е полугодие 2017г.	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ИТОГО:	кв.м., <u>2226.1</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
4.	Выборы председателя ТСЖ «Очаг».			
	В связи с истечением срока в должности председателя правления, вновь избрать председателем правления ТСЖ «Очаг» Юдину Елену Степа-	<u>2226.1 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ %

новну с 01 июля 2017 года сроком на 2 года.	помещений в многоквартирном доме	в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ИТОГО:	кв.м., <u>2226.1</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании 75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
5.	Благоустройство территории.		
Юдина Е.С. рассказала о предстоящем ремонте. Приобрести бордюры, выровнять плиты у 3 и 7 подъездов, засыпать яму у 1 подъезда, сделать косметический ремонт арендуемого помещения, заменить трубы на бойлере, завезти 3 машины земли на «зелёную зону», посадить деревья за счет средств ТСЖ.	<u>2226.1</u> кв.м. 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>75 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. _____ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____% от _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. _____ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____% от _____ % от голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ИТОГО:	кв.м., <u>2226.1</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании 75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		

Решение:

1. Признать отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С за 1-е полугодие 2017 года удовлетворительным.
2. Утвердить отчёт о целевом использовании полученных средств за 1-е полугодие 2017 года.
3. Утвердить тариф за содержание и ремонт жилья в размере 10 рублей 00 коп. за 1 кв.м. жилой площади с 1 июля 2017 года.
4. Избрать председателем правления ТСЖ «Очаг» Юдину Елену Степановну с 01 июля 2017 года сроком на 2 года.
5. За счет средств ТСЖ приобрести бордюры, выровнять плиты у 3 и 7 подъездов, засыпать яму у 1 подъезда, сделать косметический ремонт арендуемого помещения, заменить трубы на бойлере, завезти 3 машины земли на «зелёную зону», посадить деревья, приобрести бензокосилку.

Председатель собрания

Юдина

Юдина Е.С.

Секретарь собрания

Бурнашова

Бурнашова А.А.